

## เอกสารประกอบการขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พศ.2522 ซึ่งประกาศใช้ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลยางหย่อง

1. สำเนาทะเบียนบ้าน , สำเนาบัตรประชาชน ของผู้ขออนุญาตและเจ้าของที่ดิน จำนวน 1 ชุด
2. สำเนาเอกสารโฉนดที่ดิน จำนวน 2 ชุด (ถ่ายเอกสารทุกหน้าห้ามย่อ)
3. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ที่ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
4. สำเนาใบอนุญาตผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมและวิชาชีพสถาปัตยกรรม ออกแบบ คำนวณ และผู้คุมงาน
5. รายการคำนวณ
6. แบบแปลน จำนวน 5 ชุด
7. ใบมอบอำนาจ
8. ใบยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน

## เอกสารเพิ่มเติม แล้วแต่กรณี

1. กรณีก่อสร้างอาคารห่างจากเขตที่ดินเอกชนต่างเจ้าของน้อยกว่า 50 เซนติเมตร
  - หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารชิดเขต
  - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้ยินยอมให้ก่อสร้างชิดเขตที่ดินน้อยกว่า 50 เซนติเมตร
  - สำเนาเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินของผู้ยินยอมให้ก่อสร้างให้ชิดเขตที่ดินน้อยกว่า 50 เซนติเมตร
2. กรณีก่อสร้างอาคารโดยใช้ผนังร่วมกับอาคาร ของบุคคลอื่น
  - หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารโดยใช้ผนังร่วมกัน
  - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของเจ้าของผู้ยินยอมให้ก่อสร้างอาคารใช้ผนังร่วมกัน
  - สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินของผู้ยินยอมให้ก่อสร้างอาคารใช้ผนังร่วมกัน